

Granskningsutlåtande Förslag till detaljplaneändring, DPä 414, del av Sör Starfors 3:29, Heby kommun

Granskningsyttranden

Totalt antal inkomna 3 st

Beslutsdatum

Beslut om planuppdrag 8 november 2023 (KS § 238)

Samråd 15 april 2024 – 13 maj 2024 (4 veckor)

Granskning 30 augusti 2024 – 20 september 2024 (3 veckor)

Sammanfattning av granskningen

Syftet med detaljplaneändringen är att möjliggöra en ny utfart från fastigheten Sör Starfors 3:12 till Sotarevägen.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900). Detaljplanen avviker inte från översiktsplanen.

Detaljplanen har varit på granskning mellan 30 augusti och 20 september 2024. Förslaget har tillställts remissinstanser, varit tillgänglig på kommunens webbplats samt kungjorts på Heby kommuns digitala anslagstavla. Bilaga 1 redogör vilka som har delgivits granskningshandlingarna.

Under granskningstiden har 3 stycken skriftliga synpunkter inkommit, där 2 st är utan erinran. Synpunkterna handlar i huvudsak om att planändringens namn bör följa namnet på den detaljplan som ändras.

Sammanfattning av ändringar i förslaget

Justeringar och ändringar efter granskningen listas nedan:

Plankartan

- Planändringens namn ändras till *Ändring av del av Heby Område vid Norra Grusbanan*.

Planbeskrivningen

- Planändringens namn ändras till *Ändring av del av Heby Område vid Norra Grusbanan*.



Inkomna synpunkter från granskningen

Nedan redovisas inkomna synpunkter i sin helhet och enhetens bedömning. Yttranden med erinrar redovisas först.

Yttranden med erinran

Lantmäteriet

Ändringsplanen har givits namnet ändring av detaljplan för DPä 414 del av Sör Starfors 3:29. Detta är ett nytt namn som inte följer namnet på den detaljplan som ändras (Detaljplan för del av Heby Område vid Norra Grusbanan). Lantmäteriet anser att ändringsplanens namn behöver ändras till "Ändring av" samt den ursprungliga stadsplanens namn.

Mark- och planeringsenhetens bedömning

Planändringens namn ändras till Ändring av del av Heby Område vid Norra Grusbanan.

Länsstyrelsen

Länsstyrelsen har inga synpunkter utifrån de frågor som bevakas enligt 11 kap 10 § PBL.

Mark- och planeringsenhetens bedömning

Noteras

Bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämnden har inga synpunkter på planförslaget.

Mark- och planeringsenhetens bedömning

Noteras

Mark- och planeringsenheten

Heby 2024-09-24



Bilaga 1

Följande har delgetts planförslaget skriftligen:

- Lantmäteriet
- Länsstyrelsen Uppsala län
- Skanova/Telia Sonera
- Tekniska enheten, Heby kommun
- Bygg- och miljönämnden, Heby kommun
- Sala-Heby Energi AB
- Postnord